

## LISTA PYTAŃ DO UCZESTNIKÓW DIALOGU TECHNICZNEGO

W ramach przeprowadzanego dialogu technicznego, prosimy o udzielenie krótkich odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy w Państwa ocenie, zakres utrzymania i eksploatacji linii tramwajowej KST powinien obejmować wyłącznie odcinek będący przedmiotem Projektu (inwestycja w ramach etapu IV - 4,5 km), czy też powinien obejmować całą sieć linii tramwajowej w Krakowie (194 km pojedynczego toru)?
2. Prosimy o przedstawienie propozycji wykazu głównych zadań oraz podziału odpowiedzialności za poszczególne zadania pomiędzy Partnerem Prywatnym a Podmiotem Publicznym.
3. Prosimy o opinię dotyczącą rozwiązania, w którym w zakresie Projektu (po stronie Partnera Prywatnego) znajdzie się doprowadzenie (w określonym czasie) całości (lub wskazanych odcinków) sieci do określonego stanu technicznego, a następnie dotrzymanie określonego przez Podmiot Publiczny standardu w całym okresie umowy PPP (co łączyłoby się także z koniecznością modernizacji sieci). Prosimy o wskazanie argumentów przemawiających za takim rozwiązaniem oraz ryzyka związanego z takim podejściem.
4. Prosimy o wskazanie jakie wskaźniki związane z oceną standardów świadczenia usług przez Partnera Prywatnego są z Państwa punktu widzenia najważniejsze.
5. Czy akceptowalne przez Państwa byłoby rozwiązanie, w którym Podmiot Publiczny w dokumentacji postępowania, oczekując zagwarantowania przez Partnera Prywatnego dyspozycyjności (dostępności) torowiska (w tym trakcji), nie zdefiniowałby precyzyjnie ilości przejazdów przez dany odcinek. Czy oczekivaliby Państwo (i) precyzyjnego określenia ilości przejazdów przez dany odcinek lub (ii) wprowadzenia poziomów (zakresów) referencyjnych związanych z obciążeniem sieci, przy których Partner Prywatny mógłby zagwarantować Podmiotowi Publicznemu taką dyspozycyjność (dostępność).
6. Prosimy o wskazanie minimalnego zakresu dokumentów (analiz, zakresu inwentaryzacji, badań itp.) jakie powinny zostać przedstawione Partnerowi Prywatnemu przed złożeniem ofert, które to analizy byłyby konieczne do wyceny modernizacji sieci (lub jej odcinków), jeżeli zakres modernizacji byłby włączony w zakres Umowy PPP.
7. Jakie dokumenty (analizy, informacje lub badania techniczne) powinny zostać przedstawione przez Zamawiającego przed złożeniem ofert, w szczególności, gdyby Zamawiający zdecydował się rozszerzyć zakres usług utrzymania i eksploatacji na całą sieć tramwajową, a nie tylko odcinek realizowany w ramach etapu IV?
8. Czy Partner Prywatny w okresie Umowy PPP poza świadczeniem usług w zakresie utrzymania linii tramwajowej powinien odpowiadać za utrzymanie przebudowywanych ciągów dróg, oświetlenia, nasadzeń zieleni czy elementów urządzeń ochrony środowiska (np. ekrany akustyczne)?
9. Zamawiający nie zamierza powierzyć świadczenia usług przewozowych (usługi te będzie świadczyć MPK). Prosimy o informację, czy ze względu na planowany zakres przedsięwzięcia, w ocenie Partnera Prywatnego, zakres projektu powinien obejmować także dostawę taboru.
10. Prosimy o wskazanie minimalnego zakresu prognoz ruchu jakie powinny zostać przedstawione Partnerowi Prywatnemu. Prosimy o wskazanie etapu na jakim takie analizy winny zostać przedstawione Partnerowi Prywatnemu i w jakiej formie.

11. Czy dokumenty (analizy techniczne) mogą być wykonane przez Partnera Prywatnego, z którym zostanie zawarta umowa PPP?
12. Prosimy o wskazanie optymalnego okresu projektowania i budowy oraz eksploatacji, który powinien zostać przyjęty w Umowie PPP.
13. Planowana struktura prawna realizacji Projektu po stronie Wykonawcy, w szczególności:
  - czy Wykonawca zamierza utworzyć konsorcjum?
  - czy Wykonawca zamierza utworzyć spółkę celową w celu realizacji Projektu?
14. Prosimy o wskazanie, jak oceniają Państwo możliwość komercyjnego wykorzystania tunelu, który zostanie wykonany w ramach Przedsięwzięcia (np. zabudowy powierzchni nad tunelem, czy budowy przestrzeni handlowych w tunelu).
15. Prosimy o informację, czy Państwa zdaniem możliwe jest ujęcie w ramach projektu możliwości komercyjnego wykorzystania obszarów zlokalizowanych w sąsiedztwie tras tramwajowych pod działalność komercyjną (z wyłączeniem wiat przystankowych).
16. Zamawiający planuje oprzeć mechanizm wynagradzania partnera prywatnego, na modelu opłaty za dostępność. Prosimy o wskazanie preferowanego modelu rozliczeń (miesięcznie, kwartalnie) oraz wstępnego katalogu standardów świadczenia usług, których niespełnienie mogłoby powodować obniżenie należnego wynagrodzenia.
17. Jaka jest zakładana przez Partnera Prywatnego struktura finansowania jego wkładu w Projekt (np. wkład własny, finansowanie dłużne, współudział międzynarodowych instytucji finansowych (EBI, EBOiR)?
18. Oczekiwania i rekomendacje Partnera Prywatnego, co do harmonogramu dotyczącego:
  - Postępowania PPP, w tym czasu niezbędnego dla złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i do ostatecznej oferty,
  - realizacji Projektu, w tym czasu uzyskiwania decyzji administracyjnych oraz trwania prac budowlanych - liniowych).
19. Propozycje w zakresie możliwych pozacenowych kryteriów oceny ofert w toku postępowania na wybór partnera prywatnego.
20. Jaka jest minimalna oczekiwana przez Państwo nominalna stopa zwrotu z inwestycji:
  - a. poniżej 10%
  - b. 10% - 12%
  - c. 12%-15%
  - d. powyżej 15%
21. Inne kwestie podniesione przez Partnera Prywatnego.