

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:
Gminą Miejska Kraków z siedzibą w Krakowie, (31-004) , Pl. Wszystkich Świętych 3-4, zwana w dalszej części umowy Zamawiającym, **reprezentowana przez Andrzeja Mikołajewskiego – Dyrektora Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie**, działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr 155/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 16 maja 2017 r.; posiadająca NIP: 676 101 37 17 , REGON: 351554353 zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:.....

lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1)

2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy: Strony zawierają umowę następującej treści:

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą Wykonawcy sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego (znak sprawy:) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zobowiązuje się do wykonania zadania p.n. „**Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST**” zwanym dalej jako Przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona w sposób terminowy, zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie z **zakresem prac** zadania będącym **załącznikiem nr 1** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z realizacją Przedmiotu umowy;
 - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
 - c) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
 - d) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

§ 2

Sposób realizacji Przedmiotu umowy

1. Do wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca zapewni własny materiał i sprzęt.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i oświadcza, że polisa obowiązuje na cały czas realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy wraz z potwierdzeniem uiszczenia składek.
3. Wykonawca oświadcza, że wszelkie prace przy urządzeniach i systemach tunelu KST wykonywać będą pracownicy posiadający niezbędne kwalifikacje zawodowe (uprawnienia SEP łącznie z uprawnieniami pomiarowymi) oraz przeszkolenie i certyfikaty wymagane przez producentów dostawców określonych w DTR dla poszczególnych urządzeń.
4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest wyposażyć swoich pracowników i sprzęt w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzonych prac.
6. Wykonawca oświadcza, że wykonywanie prac w tunelu KST nie będzie prowadzić do przerw w eksploatacji tunelu KST ani nie będzie powodować zagrożenia dla pasażerów.
7. Wykonawca, oświadcza, iż do wykonywania napraw będących przedmiotem umowy będzie używał tylko części oryginalnych i fabrycznie nowych.
8. Prace stanowiące Przedmiot umowy realizowane będą w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego grafik dostarczany nie później niż z tygodniowym

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

- wyprzedzeniem.
9. Usługi napraw i konserwacji urządzeń i instalacji realizowane będą każdorazowo na podstawie zlecenia zgłoszonego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego. Zgłoszenie usługi będzie następowało poprzez pocztę elektroniczną lub faxem. W szczególnych przypadkach Wykonawca przystąpi do wykonywania usług na podstawie zgłoszenia telefonicznego dokonanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. W takim przypadku zostanie sporządzona notatka służbowa z rozmowy potwierdzona u Zamawiającego po zgłoszeniu się Wykonawcy do wykonania usługi.
 10. Wykonawca jest zobowiązany przystępować do realizacji usług napraw i konserwacji urządzeń lub instalacji w ciągu 12 godzin od otrzymania zgłoszenia.
 11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją Przedmiotu umowy.
 12. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie dostarczone w ramach niniejszej umowy materiały i urządzenia będą posiadały wszelkie atesty, certyfikaty o zatwierdzenia wymagane przepisami prawa. Wszystkie urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania koniecznych pomiarów, sprawdzeń, prób i, przed zgłoszeniem gotowości do odbioru.
 14. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia osobie nadzorującej Zamawiającego o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami, specyfikacjami dla poszczególnych prac.
 15. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji niniejszej umowy następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
.....
.....
.....
..... /* należy wpisać określone w opisie przedmiotu zamówienia czynności co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę/, będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.
 16. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 15 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Przedmiotu umowy.
 17. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 15 czynności w trakcie realizacji Przedmiotu umowy:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

- umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana odpowiednio przez Wykonawcę w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
18. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 15 czynności. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 15 czynności Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 2) lit. d) niniejszej Umowy.
 19. Wykonawca w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 1) niniejszej umowy zobowiązuje się do opracowania **w terminie do dnia** „Koncepcji naprawy instalacji sterowania klimatyzacji w podstacji trakcyjnej średniego napięcia na przystanku Dworzec Gł. KST” wraz z wykonaniem dokumentacji wykonawczej i powykonawczej.
 20. Wykonawca w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 1) niniejszej umowy zobowiązuje się na podstawie zaakceptowanej i odebranej przez Zamawiającego koncepcji o której mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, dokonać naprawy instalacji monitorowania, zarządzania poprzez zmianę parametrów i sterowania z systemu Sitraffic ROUte+ urządzeń klimatyzacji i wentylacji w podstacji trakcyjnej na przystanku Dworzec Gł. KST zgodnie z wymaganiami określonymi w **zakresie prac** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
 21. Koszt zakupu części niezbędnych do realizacji prac określonych w ust. 20, będzie rozliczony zgodnie z zasadami określonymi w ust. 22 niniejszego paragrafu.
 22. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym do wymiany zużytych i uszkodzonych urządzeń. W przypadku stwierdzenia konieczności wymiany urządzeń, bądź części urządzeń których wymiana nie mieści się w **zakresie prac** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, Wykonawca niezwłocznie zgłosi potrzebę zakupu i wymiany tychże urządzeń bądź części Zamawiającemu. W takim przypadku strony podpiszą

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

protokół konieczności na podstawie którego Wykonawca dokona zakupu tychże urządzeń lub części oraz wykona prace związane z ich wymianą /montażem oraz wstawi Zamawiającemu fakturę VAT.

23. Wynagrodzenie za usługę wymiany i montażu urządzeń lub części o których mowa w ust. 22 mieści się w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 pkt 1) niniejszej umowy.

§ 3

Termin realizacji umowy i odbiór prac

1. Strony ustalają termin realizacji umowy : **36 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Dokumentem potwierdzającym prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół odbioru, podpisany przez obie strony umowy. Protokół odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury VAT.
3. Zamawiający będzie dokonywał protokolarnego odbioru prac za dany miesiąc realizacji Przedmiotu umowy – do 5 dnia roboczego kolejnego miesiąca, w oparciu o zestawienia wykonanych prac przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonywanie niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie nie przekraczające kwoty: złotych brutto (słownie złotych.....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy składa się z dwóch części:
 - 1) wynagrodzenia ryczałtowego, wypłacanego miesięcznie z dołu, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 5, przysługującego z tytułu wykonywania prac bieżącej konserwacji określonych w **zakresie prac** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy. .
 - 2) wynagrodzenia za zakup części o których mowa w § 2 ust. 22 niniejszej umowy.
3. Rozliczenie wszystkich prac objętych umową odbywać się będzie miesięcznie po odbiorze poszczególnych zleconych zakresów prac na podstawie protokołu odbioru.
4. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia ryczałtowego miesięcznego o którym mowa w ust. 2 pkt) 1 w kwocie złotych brutto (słownie złotych:). Zamawiający zastrzega, że kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany rok realizacji niniejszej umowy, licząc sumę wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w ust. 2 pkt 1) oraz wynagrodzenia za zakup części o którym mowa w ust.2 pkt 2), nie może przekroczyć limitów finansowych o których mowa w ust. 12.
5. W zakresie prac objętych ryczałtem, o którym mowa w ust. 2 pkt 1), Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rezultat, iż czynności objęte ryczałtem, które winny zostać wykonane, zostaną wykonane. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie przysługiwało Wykonawcy wówczas, gdy w trakcie odbioru prac za dany miesiąc Zamawiający stwierdzi, iż czynności objęte ryczałtem zostały należycie wykonane. W wypadku, gdy Wykonawca nie wykona lub nienależycie wykona prace objęte ryczałtem, Zamawiający odmówi odbioru oraz wskaże Wykonawcy zakres niewykonanych lub nienależycie wykonanych prac objętych ryczałtem robót, wezwie do ich wykonania oraz wyznaczy termin do wykonania/nienależytego wykonania prac. W razie usunięcia nieprawidłowości Zamawiający dokona odbioru prac za dany miesiąc.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru prac podpisanego przez obie strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

7. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej wraz z załącznikiem w postaci protokołu odbioru. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, winny być wystawiane na:
Nabywca:
Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17
Jednostka odbierająca:
Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
10. Faktury winny być doręczane na adres: Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
11. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wynagrodzenie za wykonane usługi zostanie zapłacone do wysokości limitów finansowych na poszczególne lata, tj.
 - zł. w roku 2017.,
 - zł w roku 2018.
 - zł w roku 2019
 - zł w roku 2020w związku z tym Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu prac do wysokości środków przewidzianych na realizację przedmiotowych prac.
13. W przypadku zmiany w budżecie Miasta Krakowa i zwiększeniem planu wydatków wysokość limitów przewidzianych na poszczególne lata, wskazanych w ust. 12 może ulec zmianie w ten sposób, iż podwyższony zostanie limit na dany rok, a na następny rok limit zostanie pomniejszony.
14. W przypadku niewydatkowania środków finansowych wynikających z limitów przewidzianych na poszczególne lata w pełnej wysokości, wysokość limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata może ulec zmianie w ten sposób, iż pomniejszony zostanie limit na dany rok (w którym niewydatkowano w pełnej wysokości środków finansowych przewidzianych na ten rok), a zostanie podwyższony limit środków finansowych na rok następny, pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w Budżecie Miasta Krakowa i w obowiązującej Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Kraków.
15. W przypadku zmiany wysokości środków finansowych wynikających limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata, w sytuacjach, o których mowa w ust. 13 i ust. 14 niniejszego paragrafu, strony dokonają odpowiedniej zmiany zapisów ust. 12 w formie aneksu do niniejszej umowy
16. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
17. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

**Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem
urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST
/nr 171_2017/**

** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

18. *Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 5 ust. 4 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.*

§ 5

Osoby nadzorujące

1. Zamawiający ustanawia jako osobę nadzorującą realizującą Przedmiotu umowy nr tel. ,
2. W przypadku nieobecności wyżej wymienionej osoby, obowiązki osoby nadzorującej pełnić będzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ustanawia..... jako osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy, nr tel. ,
4. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (*bieżąca korespondencja robocza*) z zastrzeżeniem ust. 5, będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie telefaksem lub drogą elektroniczną i, na następujące adresy:
 - dla Zamawiającego:
 - Faks:
 - Email:
 - dla Wykonawcy:
 - Faks:
 - Email:
5. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane - ze strony Zamawiającego lub odpowiednio ze strony Wykonawcy , przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia. Doręczenia przedmiotowych dokumentów dokonywane będą osobiście lub, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na następujące adresy:
 - Dla Wykonawcy (e – mail)
 - Dla Zamawiającego (e – mail).

** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

6. *Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy (Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do :*
- a) *składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,*
 - b) *wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,*
 - c) *przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,*
 - d) *prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,*
 - e) *reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,*
 - f) *podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień*

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

dotychczasowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 6

Gwarancja

1. Wykonawca udziela **miesięcznej gwarancji na świadczone usługi, materiały wmontowane i części zamienne** w ramach bieżącej eksploatacji, liczonej od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do usuwania uszkodzeń i nieprawidłowości **w ciągu 7 dni** roboczych od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
3. W przypadku naprawionych urządzeń okres gwarancyjny ulega przedłużeniu o czas naprawy.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z rękojmi niezależnie od uprawnień przysługujących tytułem gwarancji. Okresy rękojmi i gwarancji są takie same.
5. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
 - 1) O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej, faxem na numer, wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady;
 - 2) Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
 - 3) Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie gwarancyjnym. Okresy gwarancji i rękojmi za wady są jednakowe.
9. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w przystąpieniu do usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji (rękojmi) Zamawiający, bez dodatkowego wezwania, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i jest uprawniony do pokrycia kosztów zlecenia prac osobie trzeciej z kwoty zabezpieczenia.

§ 7

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego – **10%** wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - **10%** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy,

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

- b) zwłoki w przystąpieniu do wykonywania usług napraw i konserwacji urządzeń lub instalacji – **0,2%** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdą godzinę zwłoki, licząc od terminu określonego § 2 ust. 10 niniejszej umowy,
 - c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy – **0,2%** kwoty określonej § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu na usunięcie wad określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
 - d) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności o których mowa w § 2 ust. 15 umowy - w wysokości **5 000 zł** za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 2 ust. 15 niniejszej Umowy.
 - e) zwłoki w wykonaniu koncepcji o której mowa w § 2 ust. 19 niniejszej umowy – **0,05 %** całkowitego wynagrodzenia określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego § 2 ust. 19 niniejszej umowy.
 - f) wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego na podstawie § 8 ust. 4 niniejszej umowy - **10%** kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy,
 - g) nienależytego wykonania prac objętych niniejszą umową - **500 zł** (słownie: pięćset złotych), za każdy stwierdzony w notatce przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania prac, przy czym nienależyte wykonanie prac oznacza wykonanie prac niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, specyfikacją lub właściwymi przepisami,
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z kwoty faktury VAT Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.
 3. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie jednego roku od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej.
 4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 8

Odstąpienie, wypowiedzenie umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonane prace.
2. W przypadku gdy suma kar umownych za zwłokę należnych od Wykonawcy przekroczy 10% kwoty, wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy, w terminie jednego roku od momentu, kiedy taka sytuacja przekroczenia zaistnieje.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę części przedmiotu umowy. Oceny stopnia zaawansowania usług dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część przedmiotu umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do natychmiastowego wypowiedzenia niniejszej umowy, w przypadku:

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

- 1) rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy; w przypadku udokumentowanego w postaci notatki służbowej, protokołu co najmniej 5 – krotnego nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) wykonywanie przez Wykonawcę niniejszej umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami pomimo otrzymania przez Wykonawcę wezwania Zamawiającego wzywającego do zmiany sposobu realizacji umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie zmienił w wyznaczonym terminie sposobu realizacji umowy.
 - 3) W przypadku 3-krotnego udokumentowanego nie podjęcia prac naprawczych w ciągu 8 godz. od powstania awarii.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy, bez wypłaty wynagrodzenia za niewykonywanie lub niewłaściwie wykonywane prace.

§ 9

Prawa autorskie

1. Z chwilą wydania koncepcji o której mowa w § 2 ust. 19 niniejszej umowy, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których koncepcja została utrwalona jak i autorskie prawa majątkowe do koncepcji na następujących polach eksploatacji:
 - 1) kopiowanie, zwielokrotnianie koncepcji, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - 2) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 4) wykorzystanie koncepcji do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z koncepcji dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania wykonywanego w oparciu o koncepcję,
 - 5) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania, które ma być wykonane w oparciu o koncepcję.
2. Wykonawca oświadcza, że Projektant / Projektanci upoważnił / upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta / Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 3.
3. Wykonawca oświadcza, iż Projektant / Projektanci uczestniczący w opracowywaniu koncepcji, bezterminowo zobowiązuje się / zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do koncepcji, oraz wyraża / wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do koncepcji, w szczególności wyraża/ wyrażają zgodę na:
 - 1) wprowadzanie zmian do koncepcji,
 - 2) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
 - 3) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

- 4) decydowanie o rozpowszechnianiu koncepcji w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - 5) decydowanie o wykorzystaniu koncepcji w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
- według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją zadania wykonywanego w oparciu o koncepcję, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
4. W chwili wydania koncepcji, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 5. W chwili wydania koncepcji Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań koncepcji na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. z dnia 29 kwietnia 2016 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 666 ze zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
 - 2) nabeździe prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa w ust. 3 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 7. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 - 6 korzystanie z koncepcji przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z koncepcji oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
 8. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość złotych (słownie:) co odpowiada% wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie; **kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.**
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

- 1) 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
- 2) 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2, a w szczególności, w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy,
 - b) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - c) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
 - d) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi.
 - e) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, gdy w trakcie realizacji
 - 1) wystąpi konieczność zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację) ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego
 - 2) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy na które powyższe okoliczności mają wpływ. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 3) W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie.

- 4) W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.
- 5) W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:
 - a) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r., Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.),
 - b) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

Wykonawcy przysługuje uprawnienie do domagania się zmiany wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w lit. a – b niniejszego ustępu. Uprawnienie to uzależnione jest od wykazania, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.

2. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 1 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/

5. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
8. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:
 - 1) **Załącznik nr 1 - zakres prac,**
 - 2) **Załącznik nr 2 - kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia.**

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

Utrzymanie w ruchu, prowadzenie bieżącej konserwacji i przeglądów wraz z serwisem urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla infrastruktury tunelu KST /nr 171_2017/