

## ZAKRES RZECZOWY

### **I. Przedmiot zamówienia publicznego dla zadania :**

**Pn. „Przebudowa ul. Czajnej wraz z ulicami przyległymi” ( zapis w BMK )**

**Rozbudowa ul. Podwórkowej - opracowanie koncepcji , projektu budowlanego i wykonawczego oraz uzyskanie decyzji ZRID.**

Opracowanie - z rozwiązaniem odwodnienia, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia.  
Uzyskanie ostatecznej decyzji ZRID i w razie konieczności - innych decyzji niezbędnych do realizacji,  
*W przypadku zaprojektowania infrastruktury technicznej wykraczającej poza zakres (obrys) decyzji ZRID, jak i w przypadku konieczności wykonania przekładek istniejącej infrastruktury technicznej, dla których zostały zmienione parametry techniczne, należy wystąpić z wnioskiem do UMK Wydział Architektury i Urbanistyki i uzyskać pozwolenie na budowę.*

**Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami-ustawami i rozporządzeniami, w szczególności:**

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
3. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 , z późn. zm.)
4. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)
5. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012 r. poz. 463),
6. Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163. Poz. 981).
7. Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
8. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późn. zmianami).
9. Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym . Dz. U. z 2013 poz. 405z późn. zm.
10. Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych ( tekst jedn. : Dz. U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm.)
11. Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

### **I A. Zakres szczegółowy zamówienia:**

#### **a). opracowanie koncepcji :**

Opracowanie koncepcji rozbudowy ul. Podwórkowej (z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia) o takim stopniu szczegółowości rozwiązań, aby rozwiązania geometryczne przyjęte na etapie koncepcji stanowiły docelowe rozwiązania sytuacyjne dla rozwiązań projektu budowlanego.

Opracowanie w etapie jw. *przebiegu projektowanego uzbrojenia i przekładek kolidującego uzbrojenia* o szczegółowości rozwiązań gwarantujących przyjęcie bez zmian ww. rozwiązań w projekcie budowlanym.

#### **b). opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego:**

Opracowanie *projektu budowlanego* oraz *projektu wykonawczego* na rozbudowę ul. Podwórkowej w Krakowie z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia na podstawie koncepcji zatwierdzonej .

Opracowanie projektów - oddzielnie dla każdej branży.

## **II. Zakres szczegółowy dokumentacji projektowej - opis przedmiotu zamówienia:**

1. Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych.
  2. Opracowanie wielobranżowej koncepcji rozbudowy ul. Podwórkowej.
  3. Opracowanie projektów budowlanych, oddzielnie branże :
    - a) drogowa,
    - b) odwodnienie,
    - c) oświetlenie.
  5. Opracowanie projektów wykonawczych, oddzielnie branże :
    - a) drogowa,
    - b) odwodnienie,
    - c) oświetlenie .
  6. Opracowanie projektów: a) budowlanych i b) wykonawczych (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją, w razie zaistnienia konieczności.
  7. Opracowanie projektów - na warunkach ZIKiT (po stronie wykonawcy leży pozyskanie kompletu warunków od zarządu ) i warunków, które należy pozyskać od użytkowników mediów (m. in.: MPWiK, TAURON, Polska Spółka Gazownictwa, MPEC, ORANGE, administratorów sieci teletechnicznych) , w zakresie potrzebnym do przygotowania wniosku o uzyskanie decyzji ZRID i innych decyzji niezbędnych do realizacji .
  9. Opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi przepisami uzgodnieniami.  
Do oznakowania poziomego należy wykorzystać technologię grubowarstwową. W opracowanych projektach i przedmiarach należy ująć prace związane z umieszczeniem na tylnej stronie tarczy znaku drogowego naklejki z datą fizycznego montażu w terenie oraz oznaczenia własności zarządcy drogi (np. data montażu: ... dd mm rrrr ..... własność: ... ZIKiT)
  10. W razie kolizji z istniejącą zielenią:
    - a) opracowanie *inventaryzacji zieleni* z gospodarką szatą roślinną ( zestawieniem drzew i krzewów do wycinki) w formie opisowej i graficznej na kopii aktualnej mapy zasadniczej obejmującej projekt zagospodarowania terenu ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią oraz
    - b) opracowanie *projektu zieleni*, wykonanie wszystkich niezbędnych opracowań, pozyskanie uzgodnień oraz decyzji na *wycinkę drzew* -w razie konieczności.
  11. Opracowanie wymaganych materiałów, uzyskanie i przekazanie do ZIKiT opinii w zakresie konieczności uzyskania decyzji ŚU względnie decyzji ŚU, gdy będzie wymagana (w razie potrzeby- opracowanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko).
  12. Opracowanie zwymiarowania geodezyjnego ulicy oraz uzbrojenia technicznego (odrębne opracowanie).
  13. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu i w razie potrzeby - opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  14. Przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
  15. Opracowanie części kosztowej (przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie).
  16. Wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii .
  17. Uzyskanie niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID uzgodnień branżowych projektów oraz ZIKiT, protokołu Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK z 2 planszami (oryginał + kopia).
  18. Opracowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID (w tym operaty podziału nieruchomości) oraz w razie potrzeby - dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót.
  19. **Sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjno-prawnej dla wszystkich działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji.** Dokumentacja geodezyjna powinna posiadać stosowne klauzule (zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne).
- Dokumentacja geodezyjno-prawna powinna zawierać:**
- 1) aktualne badanie stanu prawnego nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających obszaru objętego projektem ZRID,
  - 2) sporządzenie dokumentacji niezbędnej do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów (*w przypadku stwierdzenia niezgodności stanu ewidencyjnego i wieczysto-księgowego*) dotyczących nieruchomości wskazanych w „pkt.1.” obejmującej m.in.: wykazy synchronizacyjne, dokumentację geodezyjno-prawną niezbędną do rozdzielenia połączonych w działce ewidencyjnej odrębnych nieruchomości, zmian konfiguracji, powierzchni

- działek ewidencyjnych wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej jeżeli dana dokumentacja tego wymaga,
- 3) sporządzenie projektów podziałów nieruchomości uwzględniających jako linię podziałową zajętości terenu pod drogę publiczną na dzień 31 grudnia 1998r. (w przypadku, gdy dana działka jest objęta projektem podziału uwzględniającym jako linię podziałową obszar objęty projektem ZRID podział wskazany w „pkt. 3)” ma być wykonany z uwzględnieniem działek projektowanych do wydzielenia pod ZRID- druga faza - 5 egz. .  
Dokumentacja wskazana w „pkt.2) i 3)” ma zostać przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (klauzula).  
Wykaz działek (parcel), które w całości są położone w granicach istniejącego pasa drogowego, w odniesieniu do których może mieć zastosowanie art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998r. „Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną” (Dz. U. nr 133 poz. 872 z późn. zm. – 3 egz.
  - 4) sporządzenie równoważników dla działek objętych w całości zakresem inwestycji w sytuacji, gdy nie zachodzi konieczność rozdzielania odrębnych nieruchomości-5 egz.
  - 5) sporządzenie zbiorczej mapy podziału działek- 3 egz.
    - 1) Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia, w którym decyzja ZRID stanie się ostateczna, zobowiązany jest do dokonania trwałej stabilizacji znaków granicznych nowo-wydzielonych granic działek (znaki betonowe) i przekazania ich w terenie przedstawicielowi ZIKiT
    - 2) W przypadku, gdy decyzja ZRID posiada rygor natychmiastowej wykonalności, wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od uzyskania postanowienia o nadaniu rygoru natychmiastowej wykonalności, dokonać tymczasowej (nietrwałej) stabilizacji znaków granicznych nowo-wydzielonych granic działek i przekazać je w terenie przedstawicielowi ZIKiT
    - 3) W przypadku konieczności przeprowadzenia postępowania egzekucyjnego w odniesieniu do właścicieli nieruchomości objętych decyzją ZRID, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział uprawnionej jednostki wykonawstwa geodezyjnego w czynnościach egzekucyjnych prowadzonych przez właściwy organ egzekucyjny a w szczególności, dokonać okazania przedmiotu wydania organowi egzekucyjnemu.
- 20 Przekazanie Wydziałowi Skarbu Miasta kopii wniosku skierowanego do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK wraz z mapami zawierającymi projekty podziałów nieruchomości wchodzących w zakres planowanej inwestycji w ilości wymaganej przez ten Wydział.
- 21 Sporządzenie aktualnej (na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID) dokumentacji fotograficznej terenu oraz działek wchodzących w projektowaną inwestycję (dot. ZRID).
- 22 Sporządzenie przez rzeczoznawcę majątkowego inwentaryzacji nieruchomości zawierającej opis składników roślinnych oraz budowlanych znajdujących się na działkach położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, a które zostaną nabyte z mocy prawa przez jednostkę samorządu terytorialnego. Inwentaryzacja winna być sporządzona na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID. Forma dokumentacji - fotograficzna+opisowa.
- 23 Do dokumentacji należy dołączyć uprawnienia projektantów poszczególnych branż zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do Izby Samorządu Zawodowego.
24. Informacja w zakresie opracowania do dokumentacji ( dotyczy PZ ) – branża energetyczna ( oświetlenie )
- „ dokumentacja projektowa w zakresie budowy, przebudowy lub modernizacji powinna zostać opracowana niezależnie dla każdego Punktu Zasilającego „PZ” obejmującego : dopływ od strony Dystrybutora, szafę zasilającą rozdzielczą z pełnym wyposażeniem i układami zdalnego sterowania wraz z układem pomiarowym, linie zasilające, słupy oświetleniowe, ewentualne konstrukcje nośne wraz z szafkami przyłączeniowymi, oprawy oświetleniowe wraz z układami sterowania zdalnego. Przez dokumentację projektową rozumieć komplet opracowania obejmujący część rysunkową oraz kosztorysową w pełnym zakresie.

#### **Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie**

Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich oddzielnie dla każdej branży, zgodnie z w/w *Rozporządzeniem*.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - zgodnie z w/w *Rozporządzeniem*.

*Wszystkie elementy projektu powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV.*

### **Określenie wartości zamówienia na roboty budowlane**

Opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z w/w *Rozporządzeniem* i określenie na ich podstawie wartości zamówienia na roboty budowlane / uwaga-przy kalkulacjach szczegółowych stawki i narzuty należy ustalić z zamawiającym/.

### **III. Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami**

- 1) opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 w obowiązującym na dzień składania wniosku ZRID układzie współrzędnych w formacie AutoCad (.dwg lub .dxf) z naniesieniem i potwierdzeniem przez *Referat Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Wydziału Geodezji UMK* uzbrojenia z ostatnich 3 lat
- 2) wykonanie pomiarów uzupełniających na mapach syt.-wys.
- 3) pozyskanie mapy ewidencji gruntów (1 egzemplarz dla ZIKiT) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji „czystą” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu
- 4) opracowanie mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowaną inwestycję z uwzględnieniem przebiegu tras uzbrojenia podziemnego, zróżnicowanych kolorystycznie (1x oryginał +kopia w każdym egzemplarzu projektu drogowego,
- 5) pozyskanie aktualnych wypisów z rejestru gruntów  
**Mapa ewidencji gruntów i wypisy z ewidencji gruntów winny mieć datę wyciągu z zasobów geodezyjnych nie starszą niż 15 dni przed złożeniem wniosku o decyzję ZRID**
- 6) ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu i w razie potrzeby - opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 7) tabelaryczne zestawienie numerów działek, w które występuje wejście zarówno z projektowaną ulicą, jak i infrastrukturą techniczną z wyszczególnieniem dla nich rodzaju wejścia (dla zakresu poza obszarem wniosku ZRID)
- 8) opracowanie wymaganych materiałów, uzyskanie i przekazanie do ZIKiT opinii w zakresie konieczności uzyskania decyzji ŚU względnie decyzji ŚU, gdy będzie wymagana (w razie potrzeby-opracowanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko).
- 9) uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków branżowych
- 10) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień branżowych projektów m. in. z ZIKiT, protokołu Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK wraz z 2 planszami (oryginał + kopia), Rady Dzielnicy,
- 11) uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii koniecznych do uzyskania decyzji ZRID (i - w razie konieczności - do innych decyzji niezbędnych do realizacji,
- 12) uwzględnienie w rozwiązaniach projektowych oraz części kosztowej ewentualnych uwag zawartych w uzgodnieniach oraz decyzjach
- 13) uzyskanie zgody właściwego ministra na odstępstwa od przepisów dla proponowanych rozwiązań – w razie potrzeby
- 14) wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii
- 15) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z uzgodnień instytucji biorących udział w postępowaniu dla wydania decyzji ZRID (i w razie konieczności- innych koniecznych decyzji formalno-prawnych)
- 16) uwzględnienie w razie konieczności przebudowy istniejących ogrodzeń w związku z *przebudową ulicy*,
- 17) zaprojektowanie wjazdów do posesji przyległych do projektowanej ulicy wraz z pokazaniem dla nich profili podłużnych dostosowanych do projektowanej niwelety ulicy,
- 18) unikanie w opracowaniu rozwiązań projektowych, które stanowiłyby bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych oraz uzyskanie pozytywnej opinii w Zespole Konsultacyjnym do Spraw Dostępności Infrastruktury Miejskiej dla Osób Niepełnosprawnych (siedziba w Krakowie ul. Stachowicza nr 18 pok.6)
- 19) uzyskanie opinii Zespołu ds. Ścieżek Rowerowych. W rozwiązaniach stosować standardy techniczne dla infrastruktury rowerowej.

- 20) przygotowanie i złożenie z upoważnienia Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji ZRID, do właściwego organu (zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami) oraz przekazanie potwierdzonego wniosku do ZIKiT
- 21) przekazanie do ZIKiT ostatecznej decyzji ZRID i – w razie konieczności - innych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji.
- 22) w przypadku wejścia w tereny prywatne, GK, z projektowaną infrastrukturą techniczną (poza obszarem wniosku o decyzję ZRID) należy uzyskać pisemną zgodę (oświadczenie) od właścicieli i współwłaścicieli działek, przygotować dokumenty i uzyskać prawo do dysponowania terenem na cele budowlane
- 23) W miarę możliwości uwzględnienie w opracowywanej dokumentacji postulatów mieszkańców w porozumieniu z Zamawiającym.
- 24) w przypadku zmiany elementów przekroju drogowego przez Zarządcę w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, Wykonawca będzie zobowiązany wprowadzić korektę w ramach wynagrodzenia umownego.
- 25) Wykonawca uwzględni w opracowaniu projektowym znaki osnowy geodezyjnej w razie ich występowania, poda sposób ich zabezpieczenia, a w przypadku konieczności ich przeniesienia wskaże miejsce ich nowej lokalizacji
- 26) w przypadku wyjścia poza obszar decyzji ZRID należy przewidzieć przywrócenie terenu do stanu istniejącego (z projektem renowacji nawierzchni i jego uzgodnieniem - w razie potrzeby) .

#### **IV. Warunki realizacji prac:**

**Termin realizacji – 28.02.2019r. wykonanie całego zakresu rzeczowego wraz z uzyskaniem wszystkich ostatecznych decyzji warunkujących realizację robot budowlanych**

- a) z upoważnienia Zamawiającego, Wykonawca złoży do organu administracji architektoniczno-budowlanej kompletny wniosek o wydanie: decyzji ZRID oraz w razie potrzeby - decyzji ULICP, a po uzyskaniu decyzji ULICP – o pozwolenie na budowę/zgłoszenia robót.

Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i oświadczenia projektanta o kompletności projektu oraz o tym, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Do projektu należy dołączyć oświadczenie Projektanta, że wszystkie uwagi wniesione na etapie opracowania projektu zostały w nim uwzględnione;

- w przypadku wykazania braków przez organ prowadzący postępowanie Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ,
  - w przypadku nie zrealizowania powyższego, Zlecający uzna to za wykonanie dokumentacji z nienależytą starannością, ze skutkami wynikającymi z ustawy o zamówieniach publicznych,
  - wniosek o uzyskanie decyzji administracyjnej winien zawierać zapis „w przypadku wykazania braków należy informować Wnioskodawcę, który jest zobowiązany do wprowadzania stosownych zmian i uzupełnień zadania do momentu uzyskania decyzji administracyjnej”;
- b) przekazanie do ZIKiT kompletu opracowań zgodnie z zakresem rzeczowym wraz z potwierdzonym wystąpieniem: o decyzję ZRID i w razie potrzeby - o decyzję ULICP, o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót, złożonym do właściwego organu,
  - c) kopię wniosku skierowanego do organu wydającego decyzję ZRID wraz z uwierzytelnionymi kopiami dokumentów geodezyjnych dotyczących nieruchomości wchodzących w zakres planowanej inwestycji Wykonawca zobowiązany jest przekazać do Wydziału Skarbu UMK (dokumentacja geodezyjna w ilości wymaganej przez Wydział Skarbu)
  - d) kopię wniosku skierowanego do organu wydającego decyzję ZRID wraz z uwierzytelnionymi kopiami dokumentów geodezyjnych dotyczących nieruchomości wchodzących w zakres planowanej inwestycji Wykonawca zobowiązany jest przekazać wydziałowi Geodezji UMK (dokumentacja geodezyjna w ilości wymaganej przez Wydział Geodezji)
  - e) przekazanie do ZIKiT ostatecznej decyzji ZRID (i w razie konieczności - innych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji,
  - f) przekazane projekty do zamawiającego mają być zweryfikowane przez sprawdzających,
  - g) mapa ewidencji gruntów z naniesionymi projektowanymi elementami zagospodarowania winna być w każdym egzemplarzu podpisana przez Projektanta wraz z oryginalną pieczęcią ,

- h) za zgodność mapy sytuacyjno-wysokościowej ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Biuro Projektów,
- i) za zgodność przedmiaru z projektem odpowiada Projektant, w razie zapytań oferentów w trakcie ogłaszania przetargu na wykonawstwo, Projektant jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi w ciągu 24 godzin do ZIKiT,
- j) przy odbiorze końcowym przedstawić zestawienie opracowanych dokumentacji oraz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych i przekazać wszystkie pisma w oryginale.
- k) projekt winien zawierać wszystkie inne elementy niezbędne do realizacji.
- l) każdy egzemplarz projektu ma zawierać spis wyszczególnionych tomów opracowania z zaznaczeniem właściwego,
- m) w razie konieczności, Projektant zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji społecznych, opracowania sprawozdania z konsultacji społecznych, przygotowania wszelkich materiałów informacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz do uczestnictwa we wszelkiego rodzaju spotkaniach.
- n) Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac projektowych ( również w formie elektronicznej).
- o) *Wszelkie opłaty za pozyskiwane decyzje, uzgodnienia i opinie ponosi Projektant.*

#### **V. Forma opracowania dokumentacji do przekazania zamawiającemu:**

- a) w formie opisowej i graficznej :
  - opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) – 1 egz.
  - dokumentacja fotograficzna na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID- 2 egz.
  - inwentaryzacja nieruchomości (na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID) – 2 szt.
  - koncepcja wielobranżowa – po 2 egz.
  - projekty budowlane - po 2 egz. oddzielnie dla każdej branży (+ po 2 egz. opieczetowane jako załączniki do decyzji ZRID/PNB)
  - projekty wykonawcze -po 5 egz. oddzielnie dla każdej branży
  - inwentaryzacja zieleni (w razie kolizji z zielenią) – 4 egz.
  - projekt zieleni (w razie kolizji z zielenią) – 4 egz.
  - projekt docelowej organizacji ruchu - 4 egz.
  - ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby- opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami – (po) 4 egz.
  - raport oddziaływania na środowisko (gdą będzie wymagany)-4 egz.
  - sprawozdanie z konsultacji społecznych , w razie konieczności – 1 egz.
  - zwymiarowanie geodezyjne - 2 kpl.
  - mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta”-1 egz.
  - wypisy z rejestru gruntów – 1 komplet
  - warunki, opinie, uzgodnienia i decyzje administracyjne z klauzulą ostateczności (oryginały), protokół Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK + 2 plansze (oryginał + kopia)
  - przedmiary robót – po 4 egz.: oddzielnie dla każdej branży
  - kosztorysy inwestorskie - po 2 egz.: oddzielnie dla każdej branży
  - szczegółowa specyfikacja techniczna – 3 egz. (3 kpl.)
  - informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu tzw. „BIOZ” – po 4 egz. dla każdej branży
  - kopia aktualnej mapy syt.-wys. z klauzulą (z oryginalnymi pieczętkami) - 1 szt.
  - wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do wydania decyzji ZRID- po 1 egz. .
  - potwierdzenia złożenia wniosków o decyzje ZRID i o inne decyzje niezbędne do realizacji ( w razie konieczności)
  - dokumentacja geodezyjno-prawna - kpl.
- b) na nośniku cyfrowym: po 2 egz.
  - aktualna mapa syt.-wys. do celów projektowych w skali 1:500 w formacie AutoCad (\*.dwg lub \*.dxf)
  - opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych)
  - dokumentacja fotograficzna na dzień złożenia wniosku o uzyskanie decyzji ZRID
  - inwentaryzacja nieruchomości (na dzień złożenia wniosku o wyd. dec. ZRID) – na oddzielnym nośniku cyfrowym
  - opis techniczny w formacie Word 97 lub późniejszy (\*.doc)
  - część graficzna koncepcji i projektów (w formacie \*.dwg)

- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby- opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami
- raport oddziaływania na środowisko (gdy będzie wymagany)
- sprawozdanie z konsultacji społecznych, w razie konieczności
- zwymiarowanie geodezyjne
- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie - należy je wykonać w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania, posiadających opcję eksportowania i importowania plików w różnych formatach, np.PDF lub Excel –przedmiary i kosztorysy na oddzielnych nośnikach cyfrowych - 2 komplety (2x przedmiar , 2x k. inwestorski )
- szczegółowe specyfikacje techniczne – na oddzielnym nośniku cyfrowym
- Informacja „BIOZ”

**Uwaga:**

*ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych, opinii, uzgodnień.*

Wszelkich informacji udziela:

Maria Mrugańska - Kuzak ( sprawy techniczne) tel. 616 72 37

Główny Specjalista

*Maria Mrugańska-Kuzak*

Kierownik Działu  
Przygotowania Inwestycji

*Michał Skrzyplac*