

ZAKRES RZECZOWY

1. Przedmiot zamówienia publicznego:

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy oświetlenia przy ul. Lubockiej 141.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:

- Specyfikacjami i wymaganiami stawianymi oświetleniu i elementom oświetlenia ulicznego
- Ustawą Prawo Budowlane
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury:

1. z dn. 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

2. z dn. 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

3. z dnia 06 listopada 2008r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

4. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04. 2012r. poz. 463)

Oraz normami:

- a) PN-EN 13201,
- b) PN-IEC 60364,
- c) PN-EN 60598,
- d) PN-EN 40,
- e) PN-EN 60439
- f) PN-EN 60529
- g) PN-EN ISO 1461
- h) PN-E-5100-1
- i) PN-76/E-05125

2.Zakres szczegółowy zamówienia dokumentacji projektowej

Zakresem opracowania należy ująć wykonanie projektu wykonawczego budowy oświetlenia przy ul. Lubockiej - zgodnie z załącznikiem graficznym) wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych warunków, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji.

I.Dokumentacja projektowa - opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie projektu wykonawczego musi spełniać wszystkie wymogi stawiane tego typu opracowaniom w myśl obowiązujących przepisów oraz w oparciu o wytyczne działów ZIKiT oraz na warunkach, które należy pozyskać od użytkowników mediów tj.: Zakład Energetyczny TAURON S.A., opinii z Narady Koordynacyjnej Wydziału Geodezji UMK (dawny ZKUPSUT), Rady Dzielnicy XVII, Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego, Zarząd Zieleni Miejskiej, ZIKiT, Miejskiego Konserwatora Zabytków Wydziału Architektury UMK.

„Dokumentacja projektowa w zakresie budowy, przebudowy lub modernizacji powinna zostać opracowana niezależnie dla każdego Punktu Zasilającego - PZ obejmującego: dopływ od strony Dystrybutora, szafę zasilającą - rozdzielczą z pełnym wyposażeniem i układami zdalnego sterowania wraz z układem pomiarowym, linie

zasilające, słupy oświetleniowe, ewentualne konstrukcje nośne wraz z szafkami przyłączeniowymi, oprawy oświetleniowe wraz z układami sterowania zdalnego. Przez dokumentację projektową rozumie się komplet opracowania obejmujący część rysunkową oraz kosztorysową w pełnym zakresie”

a/. opracowanie projektów (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją (w razie zaistnienia konieczności)

b/. pokazanie na przekrojach typowych rozmieszczenia uzbrojenia istniejącego i projektowanego

c/. opracowanie projektów na budowę oświetlenia - które powinny zawierać:

- podstawę opracowania wraz z wytycznymi ZIKiT,
- zakres opracowania,
- warunki techniczne zasilania instalacji oświetlenia,
- opis techniczny w tym: zasilanie, pomiar energii, sterowanie, rozdzielnie, instalacja rozdzielcza, ochrona od porażeń,
- obliczenia spadków napięć, skuteczności ochrony przeciwpożarowej, mocy i zabezpieczeń,
- schematy ideowe: zasilania, rozdzielni (również schemat montażowy),
- zestawienie materiałów,
- karty katalogowe zastosowanych materiałów i urządzeń,
- dane techniczne (dane fotometryczne, krzywe rozsyłu światła),
- atesty i aprobaty techniczne zastosowanych urządzeń,

Opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich

Wykonanie opracowań oddzielnie dla każdej branży zgodnie z Rozporządzeniem z 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym.

- a. Wykonanie przedmiarów robót oddzielnie dla każdej branży zgodnie z ww. Rozporządzeniem
- b. Wykonanie kosztorysów inwestorskich osobno dla poszczególnych branż
- c. Wszystkie elementy projektu powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV

Opracowanie projektów wymaganych odrębnymi przepisami, których konieczności wykonania inwestor nie mógł przewidzieć w trakcie ogłaszania przetargu. Uzyskanie pozwoleń, uzgodnień, opinii niezbędnych do zrealizowania zadania.

Ponadto zobowiązany jest do:

a/ opracowania aktualnej mapy sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 (w formacie *.dwg lub *.dxf) z naniesieniem i potwierdzeniem przez ZKUPSUT uzbrojenia z ostatnich 3 lat w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia – **oryginał przekazać do ZIKiT,**

b/ pozyskania mapy ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji – tzw. „czystej” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu,

c/ opracowania mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowane oświetlenie oraz z uwzględnieniem przebiegu trasy uzbrojenia podziemnego (1 x oryginał + kopia w każdym egzemplarzu projektu),

d/ opracowania przedmiarów robót wraz z pokazaniem toku obliczeń i kosztorysów inwestorskich wykonanych oddzielnie dla każdej branży – całość ma być podpisana przez osoby opracowujące je i sprawdzające wraz z datą opracowania.

e/ wykonania pomiarów uzupełniających na mapach sytuacyjno – wysokościowych

- f/ opracowania dokumentacji geologiczno – inżynierskiej (w razie konieczności)
- g/ w razie kolizji projektowanej infrastruktury technicznej z istniejącą zielenią, należy wykonać inwentaryzację zieleni z gospodarką szatą roślinną, zestawieniem drzew i krzewów do wycinki z określeniem masy pozyskanego drewna oraz podaniem jego klasyfikacji w formie opisowej i graficznej na kopii aktualnej mapy zasadniczej obejmującej projekt zagospodarowania terenu ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią,
- h/ w przypadku kolizji projektowanej infrastruktury technicznej z istniejącą zielenią, należy złożyć wniosek do Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego o zgodę na wycinkę drzew i krzewów oraz uzyskać przedmiotową decyzję (w razie konieczności)
- i/ należy wykonać projekt nowych nasadzeń zieleni (w razie konieczności)
- j/ uzyskania wszystkich niezbędnych warunków, uzgodnień i opinii branżowych, decyzji oraz pozwoleń w tym między innymi: ZIKiT, Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego, TAURON (ENION), opinii z Narady Koordynacyjnej Wydziału Geodezji UMK (dawny ZKUPSUT), ZZM, Właścicieli posesji na których będzie lokalizowane oświetlenie, Wydziału Architektury UMK, GS UMK, Rady Dzielnicy XVII, Miejskiego Konserwatora Zabytków – **(Wszystkie oryginały wraz z załącznikami przekazać zamawiającemu).**
- k/ wykonania wszelkich opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień, opinii
- l/ wykonania wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z uzgodnień instytucji biorących udział w postępowaniu dla uzyskania zgody na rozpoczęcie robót,
- m/ uzyskania zgód od zarządców lub właścicieli posesji (w tym z Wydziału Skarbu UMK), na których zlokalizowana jest projektowana infrastruktura na montaż urządzeń oświetlenia ulicznego wraz z instalacją zasilania i przekazania do ZIKiT w celu wypisania oświadczenia o prawie do dysponowania terenem na cele budowlane,
- n/ uzyskania opinii Zespołu ds. ścieżek rowerowych – (w razie takiej potrzeby)
- o/ przekazania do ZIKiT decyzji na wycinkę drzew i krzewów (w razie konieczności)
- p/ przekazania do ZIKiT zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (lub innej stosownej decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację zadania).
- q/ opracowania szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem z 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym).

II. Zakres i forma specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

- a/ opracowanie części ogólnej specyfikacji technicznej zawierającej:
- nazwa zadania, przedmiot i zakres robót, nadanie kodów, roboty towarzyszące i tymczasowe,
 - informację o terenie budowy – organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa, pracy, zaplecza dla potrzeb wykonawcy, warunków dotyczących organizacji ruchu, ogrodzenia, zabezpieczenia jezdni, zdefiniowanie pojęć zapisów dokumentacji,
- b/ określenie wymagań dotyczących wyrobów budowlanych i niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowania i kontroli jakości - poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm,
- c/ określenie wymagań dotyczących sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością,
- d/ określenie wymagań dotyczących środków transportu,

- e/ określenie wymagań dotyczących wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne,
- f/ opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz sposobem odbioru wyrobów i robót budowlanych,
- g/ określenie wymagań dotyczących przedmiaru i obmiaru robót,
- h/ określenie sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

III.Określenie wartości zamówienia na roboty budowlane

Opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z Rozporządzeniem z 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym i określenie na ich podstawie wartości zamówienia na roboty budowlane (Uwaga – przy kalkulacjach szczegółowych stawki i narzuty należy ustalić z zamawiającym).

3.Warunki realizacji prac:

- a/ termin realizacji całości zadania tj. dostarczenia do ZIKiT opracowanej kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej wykonanie robót budowlanych wraz z zaświadczeniem o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (lub innej stosownej decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację zadania) do dnia **30 listopada 2017 r.**
- b/ przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i oświadczenia Projektanta o kompletności projektu oraz o tym, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Do projektu należy dołączyć oświadczenie Projektanta, że wszystkie uwagi wniesione na etapie opracowania projektu zostały w nim uwzględnione.
- c/ przekazanie do Zamawiającego decyzji na wycinkę drzew i krzewów (w razie konieczności)
- d/ przekazywane do Zamawiającego projekty winny być zweryfikowane przez sprawdzających,
- e/ mapa ewidencji gruntów z naniesionymi projektowanymi elementami zagospodarowania winna być na każdym egzemplarzu podpisana i opieczetowana przez projektanta,
- f/ za zgodność mapy sytuacyjno – wysokościowej ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Biuro Projektów
- g/ za zgodność przedmiaru z projektem odpowiada Wykonawca, w razie zapytań oferentów w trakcie prowadzonego postępowania przetargowego na realizację robót, zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi do ZIKiT w ciągu 24 godzin,
- h/ przy odbiorze końcowym dokumentacji Wykonawca winien przedstawić zestawienie opracowanych dokumentacji oraz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych,
- i/ oferent dostarczy wycenę, która winna obejmować koszt całkowity z wyszczególnieniem składników wyceny wraz z obowiązującym podatkiem VAT.
- j/ wycena winna zawierać oświadczenie Wykonawcy, że oferta obejmuje cały zakres przedmiotu umowy
- k/ **Wszelkie koszty niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej (wykonania badań, pomiarów, pozyskania map, pozwoleń, zwolnień, warunków, opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych, odstępstw) ponosi Wykonawca.**

II/ Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na koniec każdego miesiąca trwania umowy sprawozdania ze stanu zawansowania prac projektowych. Sprawozdanie ma zostać przekazane Zamawiającemu za pośrednictwem Dziennika Podawczego, operatora pocztowego lub poczty elektronicznej najpóźniej ostatniego dnia roboczego kolejnego miesiąca.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

Uwagi:

1. Zaistniałe ewentualne problemy przy projektowaniu należy uzgadniać na bieżąco w ZIKiT.
2. Projektant zobowiązany jest do uczestnictwa we wszelkiego rodzaju spotkaniach związanych z opracowywaną dokumentacją.
3. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac projektowych.
4. Projekt winien zawierać wszystkie inne elementy niezbędne dla możliwości jego realizacji.

4. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu:

a/ w formie opisowej i graficznej:

- projekt wykonawczy przebudowy oświetlenia – 4 egz.
- projekty przekładki kolidującego uzbrojenia (oddzielnie dla każdej branży) (w razie konieczności) – 4 egz.
- mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta” – 1 egz.
- przedmiary robót (oddzielnie dla każdej branży) – 3 egz.
- kosztorysy inwestorskie (oddzielnie dla każdej branży) – 3 egz.
- szczegółowa specyfikacja techniczna – 3 egz.
- szczegółowa inwentaryzacja zieleni z gospodarką (w razie konieczności) – 3 egz.
- projekt zagospodarowania zieleni (w razie konieczności) – 3 egz.
- dokumentacja geologiczna (w razie konieczności) – 3 egz.
- Decyzja - zgoda na wycinkę drzew i krzewów (w razie konieczności)
- Zaświadczenie o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych/Decyzja PNB

b/ na 1 egz. nośnika cyfrowego:

- opis techniczny w formacie Word 97 lub późniejszy (*.doc) i (*.PDF)
- część graficzna projektów w formacie (*.dwg) i (*.PDF)
- przedmiary robót w programie „Zuzia” i (*.PDF)
- szczegółowa specyfikacja techniczna (*.PDF)

na 1 egz. nośnika cyfrowego:

- kosztorysy inwestorskie w programie „Zuzia” i (*.PDF)

Uwaga:

Należy uwzględnić podczas projektowania opinie i warunki pozyskane i przekazane przez Inwestora:

- warunki Zespołów ZIKiT:

- dla przebudowy sieci oświetlenia ulicznego na ul. Lubockiej, znak: IU.461.6.59.2017 z dnia 08.03.2017r.

- plansza z zaznaczonym zakresem planowanej inwestycji

Pozostałe warunki i uzgodnienia pozyskuje projektant po podpisaniu umowy z zamawiającym.

Informacji udziela:

Dariusz Kondracki (sprawy techniczne) tel. 616-72-56

Inspektor
Dariusz Kondracki
Dariusz Kondracki

Starszy Specjalista
Anna Warchowska
Anna Warchowska