

ZAKRES RZECZOWY

1. Przedmiot zamówienia

„Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: ul. Zakłiki z Mydlnik-budowa chodnika po stronie wschodniej na odcinku od ul. Zygmunta Starego przy Młynówce Królewskiej do stacji szynobusu w Krakowie”.

**Budowa chodnika - opracowanie koncepcji, opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz uzyskanie przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych/decyzji PNB oraz innych decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji.
Opracowanie - z rozwiązaniem odwodnienia, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia/zabezpieczeniem istniejących sieci i przyłączy.**

W przypadku zaprojektowania infrastruktury technicznej wykraczającej poza zakres (obrys) decyzji ZRID, jak i w przypadku konieczności wykonania przekładek istniejącej infrastruktury technicznej, dla których zostały zmienione parametry techniczne, należy wystąpić z wnioskiem do UMK Wydział Architektury i Urbanistyki i uzyskać pozwolenie na budowę.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
2. Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2013 poz. 405),
3. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz 462 z późn. zm.),
4. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012r., poz 463),
5. Ustawą z dnia 09.06.2011 – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U.Nr 163. poz 981),
6. Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
7. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207,poz.2016, z późn. zm.),
8. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.z 1999r. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.),

2. Zakres szczegółowy dokumentacji projektowej

I. Opracowanie koncepcji

Opracowanie wariantowej, wielobranżowej koncepcji, przedstawiającej analizę porównawczą wariantów wraz z propozycją optymalnego wariantu z punktu widzenia istniejących uwarunkowań oraz potrzeb zamawiającego w celu budowy chodnika (z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia) o takim stopniu szczegółowości rozwiązań, aby rozwiązania przyjęte na etapie koncepcji stanowiły docelowe rozwiązania sytuacyjne dla rozwiązań projektu budowlanego.

Opracowanie w etapie jw. *przebiegu projektowanego uzbrojenia i przekładek kolidującego uzbrojenia* o szczegółowości rozwiązań gwarantujących przyjęcie bez zmian ww. rozwiązań w projekcie budowlanym.

Tylko w przypadku akceptacji (pozytywnej opinii) ZIKiT i Rady Dzielnicy VI dla zaproponowanych w koncepcji rozwiązań (wyboru wynikowej koncepcji) oraz określeniem szacunkowych kosztów możliwe będzie przystąpienie do opracowania projektu i złożenie wniosku o uzyskanie niezbędnych dokumentów formalno-prawnych w tym decyzji administracyjnych.

II. Dokumentacja projektowa

Projekty budowlane oraz projekty wykonawcze:

- a) Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych (oddzielnie dla każdej branży) na budowę chodnika w ul. Zakłiki z Mydlnik po wschodniej stronie na odcinku od ul. Zygmunta Starego do stacji szynobusu wraz z odwodnieniem, oświetleniem, przekładką kolidującego uzbrojenia/zabezpieczeniem istniejących sieci i przyłączy:
 - branza drogowa wraz odtworzeniem nawierzchni po budowie kanalizacji
 - odwodnienie
 - oświetlenie
 - projekty przekładek kolidującego uzbrojeniaRozwiązania techniczne chodnika winny zapewniać bezpieczne warunki ruchu niepełnosprawnych i pieszych w obszarze planowanego chodnika.
Planowana budowa chodnika wskazana jest w obszarze działki nr 263/1 obr.49 Krowodrza oraz może zająć konieczność wejścia w teren cz. działki 259/6 obręb 48 Krowodrza, stanowiącej własność PKP.
- b) na przekrojach typowych pokazać rozmieszczenie uzbrojenia istniejącego i projektowanego,
- c) projekt zagospodarowania terenu wraz z opisem technicznym, uzbrojenie zróżnicowane kolorystycznie,
- d) opracowanie projektu tymczasowej i docelowej organizacji ruchu (w razie konieczności) wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Do oznakowania poziomego należy wykorzystać technologię grubowarstwową. W opracowanych projektach i przedmiarach należy ująć prace związane z umieszczeniem na tylnej stronie tarczy znaku drogowego naklejki z datą fizycznego montażu w terenie oraz oznaczenia własności zarządcy drogi (*np. data montażu: ...dd mm rrrr... ..własność: ...ZIKiT.*

Przedmiary robót

- a) wykonanie przedmiarów robót oddzielnie dla każdej branży /zgodnie z w/w. Rozporządzeniem /.

Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami

- a) opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500, w obowiązującym na dzień składania wniosku do Wydziału Architektury i Urbanistyki (AU) Urzędu Miasta Krakowa układzie współrzędnych,
- b) mapa ewidencji gruntów (2 egzemplarze) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji –„czystą” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu,
- c) aktualne wypisy z rejestru gruntów (ważność 3 miesiące)
- d) mapa ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod inwestycję wraz z uwzględnieniem przebiegu oraz zabezpieczeń sieci i przyłączy

- (zróżnicowanych kolorystycznie) w przypadku ich przebudowy (2 egz. + kopia w każdym egzemplarzu projektu drogowego),
- e) sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych,
 - f) uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych i przekazanie jej do ZIKiT
 - g) uzyskanie opinii Zespołu ds. Mobilności Aktywnej.
 - h) uzyskanie wszelkich niezbędnych, uzgodnień branżowych projektów koniecznych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę/przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, min. opinii i uzgodnień z ZIKiT, ZKUPSUT-2 oryginalne plansze (w razie konieczności), Rady Dzielnicy VI, PKP Polskie Linie Kolejowe, MPWiK SA, TAURON, ZZM itp.
 - i) wykonanie inwentaryzacji zieleni z gospodarką szatą roślinną w formie opisowej i graficznej (na kopii aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej obejmującej projekt zagospodarowania terenu) ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią, wraz z zestawieniem drzew i krzewów do wycinki, preliminarz opłat, projekt zieleni (w razie konieczności).
- W przypadku, gdy inwestycja jest lokalizowana na działkach Gminy Miejskiej Kraków projektant winien uzyskać decyzję na wycinkę drzew z Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego i dostarczyć ją do ZIKiT – przedmiotowe prace wykonać w razie konieczności.
- j) uzyskanie zgód na wejście w teren - PKP Polskie Linie Kolejowe
 - k) wystąpienie i uzyskanie warunków i wytycznych niezbędnych do opracowania projektu,
 - l) wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii,
 - m) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z uzgodnień instytucji biorących udział w postępowaniu dla wydania w drodze decyzji pozwolenia na budowę/zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych
 - n) w razie konieczności uzyskać zgodę na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 1999r. NR 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami),
 - o) przedmiary robót wraz z pokazaniem toku obliczeń i kosztorysy inwestorskie wykonane oddzielnie dla każdej branży,
 - p) wykonanie pomiarów uzupełniających,
 - q) nie stosować w opracowaniu barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych,
 - r) uzyskanie pozytywnej opinii w Zespole Konsultacyjnym do spraw dostępności infrastruktury miejskiej dla osób niepełnosprawnych,
 - s) opracowanie dokumentacji geotechnicznej warunków posadowienia obiektów budowlanych,
 - t) złożenie wniosku do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK oraz przekazanie potwierdzonego wniosku do ZIKiT wraz z kompletem materiałów,

- v) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- w) wszystkie elementy projektu winny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV
- x) Wykonawca dostarczy wycenę z podaniem kosztu całkowitego wraz z obowiązującym podatkiem VAT, a wybrany Wykonawca dostarczy przed podpisaniem umowy rozbić ceny na poszczególne punkty zakresu rzeczowego
- y) Wycena winna zawierać oświadczenie Wykonawcy, że obejmuje cały zakres przedmiotu zamówienia.

Informacja w zakresie opracowania do dokumentacji (dotyczy PZ) – branża energetyczna (oświetlenie)

„ dokumentacja projektowa w zakresie budowy, przebudowy lub modernizacji powinna zostać opracowana niezależnie dla każdego Punktu Zasilającego „PZ” obejmującego : dopływ od strony Dystrybutora, szafę zasilającą rozdzielczą z pełnym wyposażeniem i układami zdalnego sterowania wraz z układem pomiarowym, linie zasilające, słupy oświetleniowe, ewentualne konstrukcje nośne wraz z szafkami przyłączeniowymi, oprawy oświetleniowe wraz z układami sterowania zdalnego. Przez dokumentację projektową rozumiem komplet opracowania obejmujący część rysunkową oraz kosztorysową w pełnym zakresie”.

II. Zakres i forma specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

- a) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniami Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, oraz z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

III. Określenie wartości zamówienia na roboty budowlane

- a) opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym i określenie na ich podstawie wartości zamówienia na roboty budowlane / *Uwaga-przy kalkulacjach szczegółowych stawki i narzuty należy ustalić z zamawiającym* /.

3. Warunki realizacji prac:

- a) termin realizacji do **30.03.2017 roku** – przekazanie do ZIKiT opracowanej i uzgodnionej dokumentacji projektowej wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę/zawiedzeniem o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych
- b) wniosek do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK o wydanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych winien zawierać zapis:
 - w przypadku wykazania braków, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez Wydział Architektury i Urbanistyki UMK.
 - w przypadku wykazania braków należy informować Wykonawcę, który jest zobowiązany do wprowadzania stosownych zmian i uzupełnień zadania do

- w przypadku wykazania braków, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez Wydział Architektury i Urbanistyki UMK.
- w przypadku wykazania braków należy informować Wykonawcę, który jest zobowiązany do wprowadzania stosownych zmian i uzupełnień zadania do momentu uzyskania PNB/zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

W przypadku nie zrealizowania powyższego, Zamawiający uzna to za wykonanie dokumentacji z nienależytą starannością, ze skutkami wynikającymi z ustawy o zamówieniach publicznych,

- c) przekazane projekty do zamawiającego mają być zweryfikowane przez sprawdzających,
- d) mapa ewidencji gruntów z naniesionymi projektowanymi elementami zagospodarowania winna być w każdym egzemplarzu podpisana przez projektanta wraz z oryginalną pieczętką,
- e) za zgodność mapy sytuacyjno – wysokościowej ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
- f) za zgodność przedmiaru z projektem odpowiada Wykonawca, w razie zapytań oferentów w trakcie ogłaszania przetargu na wykonawstwo, Projektant jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi w ciągu 24 godzin do Zamawiającego,
- g) przy odbiorze końcowym przedstawić zestawienie opracowanych dokumentacji oraz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych,
- h) każdy egzemplarz projektu ma zawierać spis wyszczególnionych tomów opracowania z zaznaczeniem właściwego,
- i) opłaty za uzyskanie wymaganych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji dla opracowania dokumentacji projektowej ponosi Wykonawca – należy to ująć w wycenie do oferty,
- j) Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w konsultacjach społecznych dla w/w zadania wraz ze sporządzeniem dokumentacji z konsultacji społecznych (w razie konieczności)
- k) na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac projektowych (również na nośniku cyfrowym w formacie dwg)

4. Forma opracowania dokumentacji do przekazania zamawiającemu:

- a) w formie opisowej i graficznej :
 - oryginał oraz kopia mapy sytuacyjno -wysokościowej z klauzulą ostateczności do celów projektowych (w kolorze),
 - opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną - 1 egz.
 - koncepcja – 2 egz.
 - projekty budowlane i wykonawcze – po 4 egz.
 - projekt docelowej organizacji ruchu – 4 egz.
 - opracowanie dokumentacji geotechnicznej warunków posadowienia obiektów budowlanych – 4 egz.
 - inwentaryzacja zieleni + projekt zieleni – po 4 egz. (w razie konieczności)
 - mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta” – 2 egz. + wypisy z ewidencji gruntów
 - warunki, opinie, uzgodnienia, decyzje administracyjne z klauzulą ostateczności (oryginały)...wraz z wystąpieniami

- przedmiary robót – po 4 egz. oddzielnie dla każdej branży,
- kosztorysy inwestorskie – po 4 egz. oddzielnie dla każdej branży,
- szczegółowa specyfikacja techniczna – 4 egz.

b) na nośniku cyfrowym :

- mapę sytuacyjno wysokościową w skali 1:500 (w formacie *.dwg)
- opis techniczny w formacie Word 97 lub późniejszy (w formacie *.doc / *.pdf)
- projekty budowlane i wykonawcze wszystkich branż (w formacie *.doc / *.pdf)
- rysunki zawarte w projektach (w formacie *.pdf)
- przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie należy wykonać w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania posiadających opcję eksportowania i importowania plików w różnych formatach np. PDF lub Excel. - po 1 egz.
- szczegółowa specyfikacja techniczna - na oddzielnym nośniku cyfrowym
- wersja elektroniczna uzyskanych opinii, uzgodnień i zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych np. PDF

Uwaga:

Ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych uzgodnień i decyzji.

Informacji udziela:

Barbara Zamorska tel: 12 616-72-33

Załączniki:

Warunki IP.452.78.3.2017 z dnia 15.02.2017 roku

Warunki IP.452.78.5.2017 z dnia 23.02.2017 roku

Warunki IU.461.4.2.2016 z dnia 05.01.2017 roku

Warunki IU.461.6.7.2017 z dnia 31.01.2017 roku

Pismo IZDK4-5003-24/2017 z dnia 07.06.2017 roku


Barbara Zamorska

Informacja opisowo-graficzna z bazy EGiB

Dokument bez mocy prawnej!

Sporządził(a): pakaszewskip (PAKASZEWSKI PIOTR, ZIKIT), 2017-06-23 10:12:55

Dla wybranych działek: 263/1

Skala 1:633



Numer:	263/1
Identyfikator:	126102_9.0049.263/1
Powiat:	M.KRAKÓW
Jednostka ewidencyjna:	KROWODRZA
Obręb:	49
Jednostka rejestrowa:	278
Data utworzenia obiektu:	31.10.2013 09:57:38
Data weryfikacji danych:	31.10.2013 10:02:28

OSOBY

Lp.	Opis osoby	Charakter praw	Udział
		Status	
1	GMINA KRAKÓW	WŁASNOŚĆ	1/1
		gmina lub związek międzygminny	

DOKUMENTY

Lp.	Sygnatura	Nazwa sądu	Rodzaj; relacja; opis
	Oznaczenie	Data dokumentu	
1	KR1P/00226216/2		Księga wieczysta; Podstawa własności lub władania;

POŁOŻENIE / UŻYTKOWANIE / POWIERZCHNIE

Arkusze mapy	Położenie	Symbol użytku	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]
	Miejscowość: KRAKÓW ; Ulica: ; Nr budynku: ; Nazwa własna: ZAKLIKI Z MYDLNIK ;	dr	0.2395	0.2395

Identyfikator dokumentu: df7005dc6bac9847b9a51085d9df26e2

Udostępniane informacje nie są poświadczonym wrysem z mapy ewidencyjnej i nie są poświadczonym wypisem z rejestru gruntów w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne t.j. Dz.U.2015.520 art.24 ust.3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków t.j. Dz.U.2015.542 § 52. Poświadczony dokumenty można pozyskać zgodnie z procedurą GD-2 Wydziału Geodezji dostępną pod adresem: procedura gd-2