

**Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

zawarta w Krakowie w dniu ..... roku pomiędzy:  
**Gminą Miejską Kraków – Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie ul. Centralna 53, 31-586 Kraków**, reprezentowaną przez **Jerzego Marcinko - Dyrektora Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków**, posiadającą REGON: 357116163 i NIP: 679-25-97-429, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

*(w przypadku spółek prawa handlowego)*

.....  
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział .....  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ...../  
posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym przez:

*(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

.....zam. .... legitymującym się dowodem osobistym ( seria i numer).....  
prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki posiadającym REGON: ..... i NIP: .....,

*(w przypadku spółki cywilnej )*

..... zam..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki  
.....zam ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki posiadającym REGON....., NIP .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego (znak sprawy: ..... ) zobowiązuje się do wykonania zadania p.n. **„Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD”** („Przedmiot umowy”).

## **Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu umowy zgodnie z **zakresem rzeczowym zadania** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, przy dołożeniu należytej staranności, wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących przedmiotowe usługi.  
Przedmiot umowy musi uwzględniać potrzeby Zamawiającego oraz odpowiadać współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującym przepisom prawnym, Polskim Normom i przepisom techniczno-budowlanym.
4. Z chwilą wydania Przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Przedmiot umowy został utrwalony jak i majątkowe prawa autorskie do Przedmiotu umowy, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania wszelkimi znanymi technikami, w tym techniką zapisu cyfrowego, magnetycznego;
  - 2) w zakresie kopiowania, zwielokrotniania techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, a także wszelkimi innymi technikami;
  - 3) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami poprzez użyczenie i najem oryginału lub egzemplarzy, jak również w zakresie powielania, dystrybucji, emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, internet i inne środki masowego przekazu;
  - 4) w zakresie wprowadzania do pamięci komputera i gromadzenia danych w formie cyfrowej;
  - 5) w zakresie publicznego udostępniania Przedmiotu umowy, w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 6) przedsięwzięcia wszelkich czynności w celu przygotowania i realizacji inwestycji na podstawie Przedmiotu umowy.
5. W chwili wydania Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo do korzystania i wyrażania zgody na korzystanie z Przedmiotu umowy przez inne podmioty na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 4.
6. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania Przedmiotu umowy dla celów realizacji inwestycji, informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, usuwania wad w okresie gwarancji, w szczególności na:
  - 1) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
  - 2) dokonywanie koniecznych zmian i uzupełnień oraz rozpowszechnianie Przedmiotu umowy w takiej postaci;
  - 3) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części Przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami.
7. W chwili wydania Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonanie zależnych praw autorskich.
8. W chwili wydania Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do korzystania z opracowań Przedmiotu umowy na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 4.
9. Nabycie wszelkich praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt. 1) niniejszej Umowy.
10. Ilekroć w niniejszym paragrafie jest mowa o Przedmiocie umowy, rozumie się przez to również odbierane kolejno prace wykonane w ramach poszczególnych faz, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

## Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD

11. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. z 2006 r. Dz. U. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
  - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz na wykonywanie autorskich praw osobistych, w tym do wprowadzania zmian do utworów.
12. Wykonawca odpowiada za naruszenie dóbr osobistych lub praw autorskich i pokrewnych osób trzecich, spowodowanych w trakcie lub w wyniku realizacji usług objętych umową lub dysponowania przez Zamawiającego Przedmiotem umowy, a w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich. W wypadku zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich wypłaconych z tego tytułu kwot, jak również do zwrotu Zamawiającemu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy i poniesionych z tego tytułu kosztów oraz utraconych korzyści.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kompletnego Przedmiotu umowy w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej wraz z oświadczeniem o przekazaniu Zamawiającemu autorskich praw majątkowych i upoważnieniem do wykonywania autorskich praw osobistych oraz oświadczeniem o kompletności dokumentacji.
14. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 1) niniejszej umowy poniesie wszelkie koszty związane z opracowaniem Przedmiotu umowy.
15. Wykonawca zobowiązany jest składać dwutygodniowe raporty o stanie zaawansowania prac na ostatni dzień objęty raportem, począwszy od dnia zawarcia umowy. Pierwszy raport Wykonawca zobowiązany jest złożyć w dniu następnym po upływie dwóch tygodni obowiązywania niniejszej Umowy, rozumianych zgodnie z art. 112 k.c. Wykonawca zobowiązany jest złożyć kolejny raport w dniu następnym po zakończeniu kolejnego dwutygodniowego okresu raportowania.
16. Niezależnie od sporządzania raportów, o których mowa w ust. 15 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiać na wezwanie Zamawiającego stan zaawansowania prac projektowych, w terminie do 24 godzin liczonych od chwili otrzymania wezwania.
17. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć we wszystkich spotkaniach na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy, do momentu uzyskania klauzuli ostateczności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, jak również w okresie gwarancji.
18. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania robót zgodnie z **harmonogramem terminowym realizacji**, dotyczącym wykonania poszczególnych elementów wskazanych w pkt C zakresu rzeczowego zadania, stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej umowy. Harmonogram ten zostanie sporządzony przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego i stanowi **załącznik Nr 3** do niniejszej umowy
19. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- a) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac;

## **Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

- b) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia;
  - c) optymalizacja przyjmowanych rozwiązań pod względem ekonomicznym;
  - d) konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych rozwiązań Przedmiotu umowy, a także elementów wpływających na koszt przedsięwzięcia;
  - e) przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także pisemne udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze;
  - f) udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania w sprawie wyboru wykonawcy realizującego roboty budowlane na podstawie przedmiotu niniejszej umowy w terminie do 24 godzin dni od chwili przekazania przez Zamawiającego zapytania dotyczącego opracowanej dokumentacji.
  - g) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania niniejszej umowy.
20. Wykonawca oświadcza, iż:
- a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaną dokumentacją projektową i trudnościami mogącymi wyniknąć;
  - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
  - c) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
  - d) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.
21. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 3 pkt. 1) Wykonawca zobowiązuje się w przypadku zaistnienia konieczności na żądanie Zamawiającego do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz do dokonywania zmian w dokumentacji projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego, a których konieczność wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **§ 2**

#### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonywanie Przedmiotu umowy będzie przebiegało w trzech fazach:
  - 1) faza pierwsza - opracowanie rozwiązań projektowych (geometrycznych) rozbudowy ul. Myślenickiej na odcinku od zjazdu z autostrady A4 do skrzyżowania z ul. Krzyżańskiego i ul. Niewodniczańskiego (odcinek ok 2500 mb) minimum w dwóch wariantach, uzyskanie pozytywnego uzgodnienia ZIKiT dla przedłożonych rozwiązań projektowych, złożenie kompletnego wniosku o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji, opracowanie raportu oddziaływaniu inwestycji na środowisko (jeśli będzie wymagany), przeprowadzenie konsultacji społecznych.
  - 2) faza druga - uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, opracowanie kompletnych projektów budowlanych z rozbiciem na branże, uzyskanie pozytywnych uzgodnień w/w projektów, wykonanie wymaganej przepisami prawa dokumentacji geodezyjnej, uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego, jeśli takie będzie wymagane oraz złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
  - 3) faza trzecia – opracowanie dokumentacji wykonawczej dla każdej z branż oddzielnie (uzyskanie pozytywnego uzgodnienia w/w projektów wykonawczych, jeśli będzie to wymagane), specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,

## **Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, uzyskanie ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

2. Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu umowy:
  - 1) Zakończenie fazy pierwszej - **do dnia 15.12. 2013 r.**
  - 2) Zakończenie fazy drugiej - **do dnia 31.07.2014 r.**
  - 3) Zakończenie fazy trzeciej – **do dnia 15.11.2014 r.**
3. Niezależnie od uprawnień przewidzianych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, Zamawiający, w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy w zakresie faz opisanych w § 2 ust. 1 pkt 1), 2) i 3) niniejszej Umowy, w terminach określonych w § 2 ust. 2 pkt. 1), 2) i 3) niniejszej Umowy zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac, w terminie 60 dni od zaistnienia którejkolwiek z przedmiotowych sytuacji.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Dokumentację budowlaną, dokumentację wykonawczą, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary i kosztorysy inwestorskie Wykonawca wykona oddzielnie dla każdej z branż dla całości zakresu oraz z podziałem na trzy odcinki opisane w pkt. I B załącznika nr 1 do niniejszej umowy.

### **§ 3**

#### **Odbiór Przedmiotu umowy**

1. Odbiory prac wykonanych w ramach Przedmiotu umowy będą przebiegały następująco: odbiorom częściowym prace wykonane w ramach fazy pierwszej (pierwszy odbiór częściowy) oraz w ramach fazy drugiej (drugi odbiór częściowy), natomiast prace objęte fazą trzecią będą odbierane odbiorem ostatecznym:
  - a) Pierwszy odbiór częściowy odbędzie się na podstawie przekazanych przez Wykonawcę: potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kompletem materiałów stanowiących załącznik do wniosku oraz z zawiadomieniem o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
  - b) Drugi odbiór częściowy odbędzie się na podstawie przekazanych przez Wykonawcę: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z klauzulą ostateczności, kompletnych projektów budowlanych z rozbiciem na branże, pozytywnych uzgodnień w/w projektów, wymaganej przepisami prawa dokumentacji geodezyjnej, potwierdzenia złożenia kompletnego wniosku o wydanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.
  - c) Trzeci odbiór będzie odbiorem ostatecznym dotyczącym całości przedmiotu umowy, w tym dokumentacją wykonawczą dla każdej z branż oddzielnie (uzyskanie pozytywnego uzgodnienia w/w projektów wykonawczych jeśli będzie to wymagane), specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi oraz decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z klauzulą ostateczności, z zastrzeżeniem pkt. d) poniżej;
  - d) W przypadku, gdy Wykonawca w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt. 3 niniejszej Umowy, nie uzyska decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z klauzulą ostateczności, trzeci odbiór będzie odbiorem częściowym, obejmującym kompletną dokumentację projektową,

## **Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

za wyjątkiem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z klauzulą ostateczności. W takim wypadku całość Przedmiotu umowy, łącznie z przedmiotową decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zostanie odebrana czwartym protokołem zdawczo – odbiorczym ostatecznym dotyczącym całości przedmiotu umowy.

2. Wykonawca dostarczy do odbioru prace wykonane przez Wykonawcę w ramach poszczególnej fazy wykonywania umowy wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymienione: wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, stanowią integralną część Przedmiotu umowy.
3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę prac w ramach poszczególnej fazy wykonywania umowy będzie: protokół zdawczo – odbiorczy częściowy podpisany przez obie strony umowy oraz protokół zdawczo – odbiorczy ostateczny stwierdzający należyte wykonanie przez Wykonawcę całego Przedmiotu umowy.
4. W przypadku wykazania braków przez organ wydający decyzje formalno – prawne Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 1) zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez organ.
5. W momencie dokonania odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający – bez dodatkowego wynagrodzenia – nabywa własność wszystkich przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy przedmiotu umowy.
6. Z chwilą wydania prac wykonanych w ramach każdej faz wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca złoży oświadczenie, że:
  - a. prawa do przekazywanej dokumentacji zostały nabyte przez Wykonawcę, co najmniej w zakresie, w jakim są przenoszone na Zamawiającego na mocy niniejszej umowy,
  - b. przekazywana dokumentacja jest wolna od wad prawnych i nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.

### **§ 4**

#### **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu umowy w kwocie ..... **złotych brutto** (słownie złotych: ..... złotych), z zastrzeżeniem § 4 ust. 3 pkt. 2) i § 4 ust. 4.
2. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy obejmuje ewentualną zmianę stawki podatku VAT.
3. Wynagrodzenie z tytułu wykonania Przedmiotu umowy będzie płatne w sposób następujący:
  - 1) 40 % kwoty określonej w § 4 ust. 1 należnej tytułem wykonania prac objętych fazą pierwszą, drugą i trzecią (za wyjątkiem uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z klauzulą ostateczności, chyba, że decyzja zostanie uzyskana po terminie wskazanym w § 2 ust. 2 pkt 3) niniejszej Umowy) po dokonaniu odbioru prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach fazy pierwszej, drugiej i trzeciej w sposób określony w § 3 niniejszej Umowy oraz po doręczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT wystawionej po protokolarnym odbiorze prac (załącznik do faktury VAT stanowi protokół odbioru prac opisany w § 3 ust. 1 pkt. c) albo § 3 ust. 1 pkt. d) zdanie pierwsze. Należność zostanie przekazana na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia

## Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD

- otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami.
- 2) 60% kwoty określonej w § 4 ust. 1 stanowi **wynagrodzenie za sukces w postaci uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z klauzulą ostateczności w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3) niniejszej Umowy** („wynagrodzenie za sukces”). Wynagrodzenie za sukces będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej po protokolarnym odbiorze prac (załącznik do faktury VAT stanowi protokół odbioru prac opisany w § 3 ust. 1 pkt. c), w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT wraz z koniecznymi załącznikami przez Zamawiającego.
4. W celu uniknięcia wątpliwości strony ustalają, iż w przypadku niez uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z klauzulą ostateczności w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3) niniejszej Umowy, całościowe wynagrodzenie z tytułu wykonywania niniejszej umowy: z tytułu wykonania kompletnej dokumentacji projektowej oraz działania w imieniu Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (nieuzyskanej w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3) niniejszej Umowy) stanowi wyłącznie kwota, o której mowa w § 4 ust. 3 pkt. 1 niniejszej umowy.
5. Przez kompletną dokumentację projektową Strony rozumieją:
- kompletne i uzgodnione projekty budowlane dla poszczególnych branż oraz z podziałem na trzy odcinki,
  - kompletne projekty wykonawcze dla poszczególnych branż oraz z podziałem na trzy odcinki,
  - przedmiary robót z podziałem na trzy odcinki,
  - kosztorysy inwestorskie z podziałem na trzy odcinki,
  - szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych z podziałem na trzy odcinki.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. Faktura VAT powinna być wystawiona na: Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków, NIP: 679-25-97-429.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
8. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie Przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

### § 5

#### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość ..... złotych (słownie: .....) co odpowiada ...% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie .....; dowód wniesienia zabezpieczenia stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

## **Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

2. Zabezpieczenie, o którym mowa powyżej służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę w szczególności kar umownych, odszkodowań oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
  - 1) 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - 2) 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.
4. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w § 6 niniejszej umowy, w szczególności gdy:
  - a) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - b) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
  - c) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
  - d) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z gwarancji i/lub rękojmi.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenia w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

### **§ 6**

#### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
  - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego – 10% łącznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 2) Wykonawca w przypadku:
    - a) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy – 0,2% łącznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za:
      - i) każdy dzień zwłoki dotyczącej zakończenia fazy pierwszej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1) niniejszej Umowy, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 2 pkt 1) umowy.
      - ii) każdy dzień zwłoki dotyczącej zakończenia fazy drugiej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2) niniejszej Umowy, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 2 pkt 2) umowy;



## **Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

- iii) każdy dzień zwłoki dotyczącej zakończenia fazy trzeciej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt. 3) niniejszej Umowy, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 2 pkt 3) umowy;
  - b) nieprzekazania raportu, o którym mowa w § 1 ust. 15 niniejszej Umowy, w terminie tam określonym – w wysokości 500 zł za niezłożenie raportu;
  - c) nieprzekazania raportu, o którym mowa w § 1 ust. 16 niniejszej Umowy, w terminie tam określonym – w wysokości 500 zł za niezłożenie raportu;
  - d) nieobecności na spotkaniu, o którym mowa w § 1 ust. 17 niniejszej Umowy – w wysokości 500 zł za każdą nieobecność;
  - e) nieprzekazania Zamawiającemu odpisów pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także nieudzielenie pisemnej odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 19 pkt. e) – w wysokości 500 zł za każdorazowe uchybienie ww. obowiązkom;
  - f) nieudzielenie odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania w sprawie wyboru wykonawcy realizującego roboty budowlane na podstawie przedmiotu niniejszej umowy w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 19 pkt. f) – w wysokości 500 zł za każdorazowe uchybienie ww. obowiązkom;
  - g) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy – 0,2 % łącznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 8 ust. 2 pkt 2) umowy.
  - h) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% łącznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za wykonane prace.

### **§ 7**

#### **Skutki odstąpienia od umowy**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu umowy.
2. W przypadku określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie i dokończenie Przedmiotu umowy przez innego wykonawcę, w oparciu o opracowany przez niego Przedmiot umowy lub jego część, odebraną przez Zamawiającego na podstawie ust. 1. Wykonawca zobowiązuje się wówczas do niewykonywania wobec Zamawiającego prawa do integralności Przedmiotu umowy i zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych oraz na zezwalanie przez Zamawiającego innym podmiotom na wykonywanie osobistych praw autorskich w zakresie niezbędnym do opracowania Przedmiotu umowy w zakresie określonym niniejszą umową.
3. W przypadku przekazania części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy innemu wykonawcy, na skutek odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawca, który był stroną niniejszej Umowy zobowiązany będzie wykonywać wszelkie uzupełnienia dokumentacji w zakresie, za który otrzymał

## **Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

wynagrodzenie, niezbędne do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

### **§ 8**

#### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot umowy - **60 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego ostatecznego.
2. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad Przedmiotu umowy w okresie gwarancji:
  - 1) w razie ujawnienia wad, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia wady;
  - 2) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego niezwłocznego usunięcia wad w Przedmiocie umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, natomiast w razie ujawnienia wad dokumentacji w trakcie postępowania dotyczącego udzielenia zamówienia publicznego dotyczącego wybudowania przedmiotowej inwestycji – nie później niż w następnym dniu roboczym po zawiadomieniu przez Zamawiającego o wykryciu wady, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie;
  - 3) w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Jeżeli w wykonaniu obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian Przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad i dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy do Zamawiającego.
4. Strony postanawiają, że terminy rękojmi i gwarancji są takie same.

### **§ 9**

#### **Osoby nadzorujące**

1. Do kierowania pracami upoważniony jest: .....
2. W przypadku zmiany osoby kierującej pracami Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie objętym umową jest: .....
4. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 3, osobę pełniącą obowiązki Koordynatora ze strony Zamawiającego wyznaczy Koordynator Projektów Strategicznych Zamawiającego.

### **§ 10**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy na etapie realizacji prac, jeżeli występują następujące przesłanki:
  - 1) w związku z przedłużającym się postępowaniem o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację zadania. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
  - 2) w związku z rozszerzeniem warunków technicznych przez: ZE (Tauron S.A.), ZG (Karpacka Spółka Gazownicza sp. z o.o.), MPWiK itp. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
  - 3) w związku z brakiem odpowiedzi użytkowników mediów zlokalizowanych w rejonie projektowanej ulicy, na wystąpienie o warunki techniczne

## **Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Myślenickiej w Krakowie wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD**

- kolidującego uzbrojenia. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
- 4) z uwagi na skomplikowany charakter opracowania tj. brak w dokumentacji uzbrojenia terenu wszystkich mediów przebiegających pod projektowaną inwestycją. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
  - 5) z uwagi na brak możliwości zastosowania na kilku odcinkach projektowanej ulicy normatywnych pochyleń podłużnych w rozwiązaniach projektowych (wymagane upoważnienie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej do udzielenia zgody na odstępstwo). W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
  - 6) z uwagi na przedłużające się uzgodnienia branżowe, co jest podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
  - 7) wystąpi konieczność zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację) ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego. W takim wypadku strony dokonają zmian osób koordynujących,
  - 8) z uwagi na nieuregulowany stan prawny działek wchodzących w zakres inwestycji – dotyczy działek położonych poza liniami rozgraniczającymi zrid. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
  - 9) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy lub zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  4. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
  5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
    - jeden egzemplarz dla Zamawiającego,
    - jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

### **§ 12**

#### **Wykaz załączników**

Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:

- 1. – zakres rzeczowy zadania,**
- 2. – dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,**
- 3. - harmonogram terminowy realizacji.**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**